

**UCHWAŁA NR XXXIV/392/17**  
**RADY MIEJSKIEJ W SŁOMNIKACH**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 5 i art. 7 ust. 3, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) w związku z obwieszczeniem Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 r. (M.P. z 2017 r. poz. 800) Rada Miejska w Słomnikach uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości na terenie gminy Słomniki:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,86 zł**
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni **4,63 zł**
- 3) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m<sup>2</sup> powierzchni **0,31 zł**
- 4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m<sup>22</sup> powierzchni **3,04 zł**

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,57 zł**
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **21,56 zł**
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **10,80 zł**
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,70 zł**
- 5) pozostałych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej:
  - a) od budynków gospodarczych lub ich części związanych z prowadzeniem gospodarstwa domowego (komórki, spiżarnie) od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **5,10 zł**
  - b) od pozostałych budynków w tym garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **7,77 zł**
- 6) od budowli – **2 %** ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne związane z prowadzeniem gospodarstwa rolnego w rozumieniu przepisów o podatku rolnym lub leśnym.

2. Grunty, budynki i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej zgodnie z ustawą o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, z wyjątkiem nieruchomości wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

3. Grunty, budynki i budowle lub ich części wykorzystywane na działalność statutową, polegającą na świadczeniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej w rozumieniu przepisów o ochronie przeciwpożarowej, z wyjątkiem nieruchomości wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

4. Grunty, budynki i budowle lub ich części przeznaczone do uprawiania i organizowania sportu w rozumieniu ustawy o sporcie, z wyjątkiem nieruchomości wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.** Traci moc uchwała nr XXI/243/16 Rady Miejskiej w Słomnikach z dnia 27 października 2016 r. w sprawie: stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Słomniki.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018 r.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Słomnikach

**inż. Grzegorz Płazek**